



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL DE**  
**BURTONCOURT**

**Séance du 28 MARS 2025 – 20 H 00.**

**Nombre de conseillers élus : 11**

**Nombre de conseillers en fonction : 09**

**Nombre de conseillers présents : 07**

**Date d'envoi des convocations : Le 21 Mars 2025.**

**PRESENTS : NEWEL Sabine / HOUPERT André / MICHEL Daniel / BUCHER Robert / MERY Nicolas / BEAUSEROY Raphaël / BEAUSEROY Anabelle.**

**ABSENTS EXCUSES: JAGER Bruno (procuration à BEAUSEROY Raphaël) / WITTKOWSKI Nicolas.**

**N° 07 – 2025 : VOTE DES TAUX DES IMPÔTS DIRECTS LOCAUX POUR 2025.**

Monsieur le Maire présente l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales.

Le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2023, est de nouveau voté à compter de 2024. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

En conséquence, Monsieur le Maire propose de maintenir les taux.

**Le Conseil municipal,**

Vu les articles 1636 B *sexies* à 1636 B *undecies* et 1639 A du code général des impôts,  
Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**DÉCIDE** de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :

- **Taxe d'habitation** : 17,10 %

- **Taxe foncière sur les propriétés bâties** : 24,68 %

- **Taxe foncière sur les propriétés non bâties** : 47,75 %

(- cotisation foncière des entreprises : / %)

Délibération certifiée exécutoire,  
Burtoncourt, le  
Le Maire,

André HOUPERT

Burtoncourt, le 28 Mars 2025.

Le Maire,

The signature of André Houpert is written in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'MAIRIE DE BURTONCOURT' at the top and 'MOSELLE' at the bottom, with a central emblem depicting a figure on horseback.

André HOUPERT





COMMUNE : 121 BURTONCOURT  
 ARRONDISSEMENT : 57 METZ  
 TRÉSORERIE OU SGC : SGC METZ

N° 1259 COM (2)  
 TAUX  
 FDL  
 2025

FINANCES PUBLIQUES

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

ETAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES	
<b>Taxe foncière bâtie :</b>		<b>Taxe foncière bâtie :</b>			
a. Personnes de condition modeste	48	a. Par le conseil municipal		a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0	b. Par la loi	4 335	b. Centrales électriques	
c. Locaux industriels	0	<b>Taxe foncière non bâtie :</b>		c. Centrales photovoltaïques	
d. Logements sociaux et longue durée	0	a. Par le conseil municipal		d. Centrales hydrauliques	
<b>Taxe foncière non bâtie</b>	1 033	b. Par la loi (terres agricoles)	3 459	e. Centrales géothermiques	
<b>Taxe d'habitation :</b>		c. Par la loi (autres)		f. Transformateurs électriques	
a. Dotation pour perte de THLV		<b>Cotisation foncière des entreprises</b>		g. Stations radioélectriques	
b. Mayotte	>>>	a. Par le conseil municipal		h. Installations gazières et autres	
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		b. Par la loi		i. Taxe sur les pylônes	
a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	>>>	<b>3. BASES DE TAXE D'HABITATION</b>		<b>5. RÉFORMES FISCALES</b>	
b. Base minimum		a. Résidences secondaires et assimilées	9 000	a. TVA prév. (compensation TH)	>>>
c. Locaux industriels		b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>	b. TVA prév. (comp. CVAE)	0
d. Autres allocations		c. Bases dégrévées hors locaux vacants		c. Coefficient correcteur	1,359996
		d. Bases dégrévées locaux vacants		d. Taux FB commune 2020	9,34
		e. Bases dégrévées majo THS		e. Taux FB département 2020	14,26
<b>6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX</b>					
<b>6.1. TAUX PLAFONDS</b>					
Taxes	Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		Taux plafonds de 2025	Taux des EPCI de 2024	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12	de 2025 13	de 2024 14	15
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,74	33,25	99,35	0,72400	98,63
Taxe foncière non bâties (TFNB)	51,08	55,25	138,13	2,59000	135,54
Taxe d'habitation (TH)	23,88	21,58	59,70	1,22000	58,48
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
<b>6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...</b>					
a. ...la diminution sans lien a été appliquée		>>>		Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique	
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés		>>>		18,94	
<b>6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH</b>					
a. Tx moy. 75% départemental					
b. Taux maximum de la majo					
<b>6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE</b>					
Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :					
a. National >>>					
b. Communal >>>					
Taux maximum :					
a. Taux communal majoré à ne pas dépasser >>>					
b. Taux maximum de la majoration spéciale >>>					



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL DE**  
**BURTONCOURT**

**Séance du 28 MARS 2025 – 20 H 00.**

**Nombre de conseillers élus : 11**

**Nombre de conseillers en fonction : 09**

**Nombre de conseillers présents : 07**

**Date d'envoi des convocations : Le 21 Mars 2025.**

**PRESENTS : NEWEL Sabine / HOUPERT André / MICHEL Daniel / BUCHER Robert / MERY Nicolas / BEAUSEROY Raphaël / BEAUSEROY Anabelle.**

**ABSENTS EXCUSES: JAGER Bruno (procuration à BEAUSEROY Raphaël) / WITTKOWSKI Nicolas.**

**N° 08 – 2025 : LIGNE DE TRESORERIE 50 000 €.**

Après avoir entendu l'exposé du Maire pour la réalisation d'une ligne de trésorerie en attente du versement des subventions notifiées à percevoir sur l'exercice 2025, à savoir :

**Travaux crépis de l'église :**

- DETR : 21 361.00 €
- Région Grand Est : 16 179.00 €
- Conseil de Fabrique : 40 000.00 €

**Travaux de voirie rue des Jardins :**

- CCHCPP : 25 000.00 €

Le Conseil Municipal :

Autorise le Maire à contracter auprès du Crédit Agricole de Lorraine, une ligne de trésorerie à taux variable selon les conditions suivantes :

- Montant : 50 000.00 €
- Echéance : Trimestrielle
- Index : EURIBOR 3 MOIS JOUR
- Valeur de l'index (à titre indicatif) : 2.4110% au 19/03/2025
- Marge sur financement : 0.49%
- Taux indicatif à la date du 20/03/2025 : 2.90% avec un taux plancher de 0.49%
- Durée : 12 mois
- Montant de la commission d'engagement : 100.00 €

Autorise le Maire à signer le contrat avec le Crédit Agricole de Lorraine.

Délibération certifiée exécutoire,  
Burtoncourt, le  
Le Maire,

André HOUPERT

Burtoncourt, le 28 Mars 2025.

Le Maire,

André HOUPERT





**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL DE**  
**BURTONCOURT**

**Séance du 28 MARS 2025 – 20 H 00.**

**Nombre de conseillers élus : 11**

**Nombre de conseillers en fonction : 09**

**Nombre de conseillers présents : 07**

**Date d'envoi des convocations : Le 21 Mars 2025.**

**PRESENTS : NEWEL Sabine / HOUPERT André / MICHEL Daniel / BUCHER Robert / MERY Nicolas / BEAUSEROY Raphaël / BEAUSEROY Anabelle.**

**ABSENTS EXCUSES: JAGER Bruno (procuration à BEAUSEROY Raphaël) / WITTKOWSKI Nicolas.**

**N° 09 – 2025 : CLECT : Adoption des attributions de compensation 2025.**

Après exposé du Maire et suite à la transmission par la CCHCPP du rapport de la CLECT (Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées) dans sa séance du 04 Mars 2025, le Conseil Municipal adopte le projet des attributions de compensation pour l'année 2025.

**Pièce jointe : Rapport de la CLECT du 04/03/2025**

Délibération certifiée exécutoire,  
Burtoncourt, le  
Le Maire,

André HOUPERT

Burtoncourt, le 28 Mars 2025.

Le Maire,

André HOUPERT

The official seal of the Municipality of Burtoncourt is circular. It features a central figure, possibly a saint or a historical figure, holding a staff or a similar object. The text 'MAIRIE DE BURTONCOURT' is written around the top inner edge of the circle, and 'MOSELLE' is written around the bottom inner edge. There are small stars on either side of the central figure.



**RAPPORT DE COMMISSION LOCALE D'EVALUATION  
DES CHARGES TRANSFEREES**

**SEANCE DU 4 MARS 2025**

La commission locale d'évaluation des charges transférées, s'est réunie le 4 mars 2025 à 18 heures au siège de la CCHCPP.

**Membres présents :**

BAZONCOURT :	excusé
BURTONCOURT :	excusé
CHARLEVILLE SOUS BOIS :	M. Jérôme CRIDELICH, titulaire
COINCY :	M. Gilbert GAUTHIER, titulaire
COLLIGNY-MAIZERY:	excusé
COURCELLES-CHAUSSY :	M. Etienne LOGNON, titulaire
COURCELLES-SUR-NIED :	M. Olivier MULLER, titulaire
FAILLY :	M. Alain DALSTEIN, titulaire
GLATIGNY :	M. Gérald CARRIAS, titulaire
HAYES :	M. Armand KLEIN, titulaire
LES ETANGS :	excusé
MAIZEROY :	M. Jean-François LEIDELINGER, titulaire
MARSILLY :	excusé
OGY-MONTOY-FLANVILLE :	Mme Anne-Marie MARX, titulaire
PANGE :	M. Christian DOMBRET, titulaire
RAVILLE :	excusé
RETONFEY :	Mme Joëlle PACE
SAINTE-BARBE :	excusé
SAINT-HUBERT :	excusée
SANRY-LES-VIGY :	excusée
SANRY-SUR-NIED :	excusée
SERVIGNY-LES-RAVILLE :	excusé
SERVIGNY-LES-STE-BARBE :	M. Joël SIMON, titulaire
SILLY-SUR-NIED:	M. Gilles POINSIGNON, titulaire
SORBÉY :	M. Claude SPINELLI, titulaire
VIGY :	excusé
VILLERS-STONCOURT :	Mme Nathalie CHLOUP, titulaire
VRY :	excusé

**Ordre du jour :**

- Révision de la méthodologie de calcul des attributions de compensation
- Attributions de compensation 2025

## 1) L'AVANCE DE LA MÉTHODOLOGIE DE CALCUL DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION

Le Président de la CLECT, M. Joël SIMON, propose de réviser la méthodologie de calcul des attributions de compensation pour les coûts d'investissements des travaux réalisés.

Actuellement, les travaux d'investissement sont refacturés à raison d'un soixantième (durée d'amortissement des travaux de réseau). En fonctionnant de la sorte, la CCHCPP finance les travaux des communes au-delà de ce qu'un organisme financier le ferait.

Il est ainsi proposé de réduire la refacturation des travaux d'investissement à raison d'un trentième.

Après en avoir délibéré et à une abstention, les travaux d'investissement seront refacturés à la commune à raison d'un trentième à partir des investissements de 2025.

## 2) Attributions de compensation

Le projet des attributions de compensation pour l'année 2025 s'établit comme suit :

<b>Commune de Bazoncourt</b>	<b>4 815,00 €</b>
<b>Commune de Burtoncourt</b>	<b>1 654,30 €</b>
<b>Commune de Charleville-sous-Bois</b>	<b>642,18 €</b>
<b>Commune de Coincy</b>	<b>8 396,00 €</b>
<b>Commune de Colligny-Maizery</b>	<b>18 380,62 €</b>
<b>Commune de Courcelles Chaussy</b>	<b>151 687,95 €</b>
<b>Commune de Courcelles sur Nied</b>	<b>20 626,49 €</b>
<b>Commune de Faily</b>	<b>23 478,62 €</b>
<b>Commune de Glatigny</b>	<b>45 649,58 €</b>
<b>Commune de Hayes</b>	<b>3 013,79 €</b>
<b>Commune de Les Etangs</b>	<b>48 243,66 €</b>
<b>Commune de Maizeroy</b>	<b>18 688,51 €</b>
<b>Commune de Marsilly</b>	<b>9 466,00 €</b>
<b>Commune de Ogy-Montoy Flanville</b>	<b>221 545,61 €</b>
<b>Commune de Pange</b>	<b>10 013,00 €</b>
<b>Commune de Raville</b>	<b>7 809,00 €</b>
<b>Commune de Retonfey</b>	<b>96 388,60 €</b>
<b>Commune de Sainte Barbe</b>	<b>162 079,70 €</b>
<b>Commune de Saint Hubert</b>	<b>2 735,46 €</b>
<b>Commune de Sanry les Vigy</b>	<b>5 862,16 €</b>
<b>Commune de Sanry sur Nied</b>	<b>7 097,00 €</b>
<b>Commune de Servigny les Raville</b>	<b>12 993,00 €</b>
<b>Commune de Servigny les Ste Barbe</b>	<b>14 181,11 €</b>
<b>Commune de Silly sur Nied</b>	<b>14 078,00 €</b>
<b>Commune de Sorbey</b>	<b>7 834,00 €</b>
<b>Commune de Vigy</b>	<b>396 489,33 €</b>
<b>Commune de Villers-Stoncourt</b>	<b>6 392,33 €</b>
<b>Commune de Vry</b>	<b>11 477,61 €</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1 331 718,61 €</b>

Le calcul des attributions de compensation et les factures retenues sont montrés aux membres de la CLECT.

Joël SIMON clôt la réunion à 18h30.